

## PATIO PALACE

Type	6 pièces	Secteur	Jardin Exotique
Etage	12	Vue	Mer
Surface habitable	560 m <sup>2</sup>	Exposition	Sud Est / Sud Ouest
Surface extérieure	182 m <sup>2</sup>	Parking(s)	14
Surface totale	742 m <sup>2</sup>	Cave(s)	6

Loyer	Nous contacter
Charges	Nous contacter

### Description

#### PATIO PALACE

Jardin Exotique - 41, avenue Hector Otto

**10 pièces, 12ème étage**  
**SURFACE: 560m<sup>2</sup> (habitables) + 182m<sup>2</sup> (loggia) = 742m<sup>2</sup>.**

3 appartement contigus. Possibilité de runion.  
Immeuble avec concierge 24h/24, piscine.

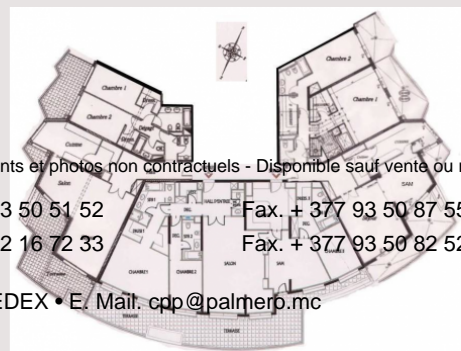
**3/4 pièces:** 155m<sup>2</sup> + 53m<sup>2</sup> = 208m<sup>2</sup>.  
Entrée, wc, cuisine équipée, séjour, 2 chambres, 2 sdb, dressings.  
1 Cave & 3 Parkings.

**4/5 pièces:** 220m<sup>2</sup> + 73m<sup>2</sup> = 293m<sup>2</sup>.  
Entrée, wc, cuisine équipée, séjour, 3 chambres, 3 sdb, 3 dressings.  
2 Caves & 4 Parkings.

**3/4 pièces:** 185m<sup>2</sup> + 56m<sup>2</sup> = 242m<sup>2</sup>.  
Entrée, wc, cuisine équipée, séjour, 2 chambres, 2 sdb, 2 dressings. 1 cave & 4 parkings. Hall d'entrée, cuisine équipée, séjour, salle à manger, 2 chambres, dressing, placards, 2 salles de douches, toilette invités, loggias.  
1 Cave & 1 Parking.



La Réserve • 5, Avenue Princesse Grace  
Fairmont Monte Carlo • 12, Avenue des Spélugues



Documents et photos non contractuels - Disponible sauf vente ou retrait de la vente

Tél. + 377 93 50 51 52 Fax. + 377 93 50 87 55  
Tél. + 377 92 16 72 33 Fax. + 377 93 50 82 52

Correspondance: B.P. N° 353 MC 98006 MONACO CEDEX • E. Mail: cpp@palmerp.mc

S.a.r.l. Cabinet P. Palmero  
Capital social : 50.000 €  
RCS 03 S 04161 • I.L. : FR57000064229 • S.s.e.e. : 6831Z10768